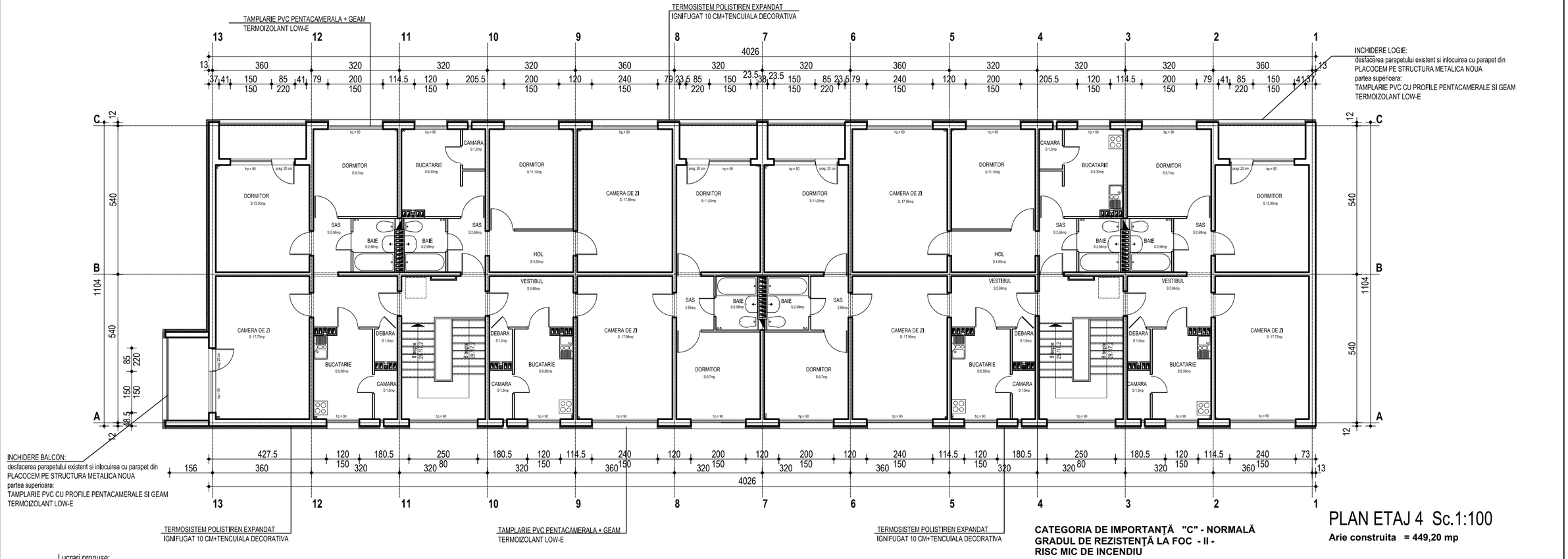

PLAN ETAJ 4 Sc.1:100

Arie construita = 449,20 mp

CATEGORIA DE IMPORTANŢĂ "C" - NORMALĂ
GRADUL DE REZISTENŢĂ LA FOC - II -
RISC MIC DE INCENDIU

Lucrari propuse:
La pereti:
-Termoizolatie fatade cu 10 cm polistiren expandat ignifugat (linclusiv atic) + tencuiala decorativa
-Termoizolarea soclului cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime + tencuiala decorativa
-Termoizolarea placii planseului peste subsol cu 8 cm polistiren expandat ignifugat
-Termoizolare goluri ferestre cu polistiren expandat ignifugat 3 cm + tencuiala decorativa +
-Termoizolarea planseelor peste parter si a peretilor din windfanguri, de la ghena de gunoi si uscatorie se va face cu polistiren expandat ignifugat 8 cm
-Intradosul balcoanelor de la etajul 1 va fi izolat cu polistiren expandat ignifugat 10 cm + tencuiala decorativa

-Se vor reface trotuarele

La tamplarie:
-Tamplaria de lemn se inlocuieste cu tamplarie performanta cu rama din PVC, pentacamerala prevazuta cu vitraj termoizolant 4-16-4, tratat Low-e
-Montare glafuri noi: exterior-tabla vopsita in camp electrostatic, alb

Inchideri balcoane:
-se va desface parapetul existent si se va inlocui cu un parapet din PLACOCEM PE STRUCTURA METALICA NOUA.
-partea superioara se va inchide cu TAMPLARIE PVC CU PROFILE PENTACAMERALE SI GEAM TERMOIZOLANT LOW-E
La terase:
-Indepartarea straturilor de uzura existente, repararea vechii hidroizolatii si montarea termoizolatiei noi din polistiren expandat de inalta densitate 16 cm protejata cu sapa slab armata peste care se monteaza o hidroizolatie cu membrane sudate si strat de uzura ardezie. La fiecare 50 mp de terasa se va prevedea un aerator de la stratul vechi de hidroizolatie
-Demontarea tinichigeriei si a instalatiilor aparente in vederea inlocuirii si remontarii
-La atic se prevede o balustrada metalica de protectie
-Termoizolarea aticului : interior - polistiren expandat ignifugat 10 cm
exterior - polistiren expandat ignifugat 10 cm
-Protectie atic: sort tabla zincata

Verificator/ Expert	Nume	Semnătura	Cerinţa	Referat / Expertiză Nr. / Data

S.C.HACHIKO DESIGN S.R.L J 40 / 2127 / 2010 str. DINU VINTILA nr. 11, et.8,cam 8,sector 2				BENEFICIAR: Primaria Sectorului 6	Proiect nr.: **25/2011**
Specificatie	NUME	Semnatura	Scara: 1:100	Titlu proiect: Expertiza tehnica, Audit energetic, DALI+DTAC+PT+CS+DE. Verificare si Asistenta tehnica pt.lucrarile de reabilitare termica 273 blocuri, Sector 6, Bucuresti **Bl. 5, sc. A+B, Str. VALEA CALUGAREASCA nr. 4**	Faza: **DALI**
Şef proiect	arh. Luminiţa POPESCU				
Proiectat	arh. Madalina DRAGOS		Data: 2011	Titlul planşei: **PLAN ETAJ 4**	Planşa nr. **A 05**
Desenat	arh. Madalina DRAGOS				